

Спасти нельзя сохранить

В Новосибирске ждут своей участи исторические «заброшки»

В городе История живёт в домах – в этих безмолвных свидетелях эпох, событий, потрясений и побед. И тем грустнее, когда эти Хранители взирают на мир пустыми глазницами окон, забытые городом, брошенные им на произвол судьбы. «Ведомости» вместе с известным краеведом Константином Голодяевым начинают серию зарисовок о заброшенных домах и памятниках Новосибирска. Сегодня – первая топ-пятерка нашего «исторического антирейтинга».

Дом Будагова, ул. Большевистская, 7

В этом «ветхом пенсионере» бился главный пульс строительства железнодорожного моста через Обь. В XIX веке здесь находилась инженерная контора: дом Будагова – ровесник нашего города. Как известно, руководил строительством моста Григорий Моисеевич Будагов, который приехал в Кривощёково в начале мая 1893 года. Работы было много, поэтому контора часто служила Григорию Моисеевичу и домом, и местом, где рождались смелые идеи по благоустройству посёлка. Кстати, его личными усилиями в посёлке была создана первая одноклассная бесплатная школа.

В этом доме каждое бревно – это материальный оттиск истории нашего «первого мэра», но, как и многие российские архитектурные памятники, он находится в глубокой коме, и если город не предпримет усилий, то вряд ли он придёт в себя. Хотя вопрос по его сохранению, говорит Константин Голодяев, поднимался не раз. В нулевых Дом Будагова был объявлен объектом культурного наследия регионального значения, а в 2011 году попал в региональную программу «Формирование системы достопримечательных мест, историко-культурных заповедников и музеино-туристических комплексов в Новосибирской области на 2012–2017 годы». Но с места ничего не сдвинулось – дом умирал.

– Последний раз я ставил этот вопрос в рамках «Общественной программы для Новосибирска и мэра» перед выборами нового градоначальника, – говорит краевед. – В разделе «Сохранение объектов культурного наследия» этот памятник стоял первым с пометкой «требует незамедлительного вмешательства». Мало того, что Дом Будагова – старейшее в городе здание и находится в ужаснейшем состоянии, так ещё и стоит оно в «лакомом» месте и может, «чисто случайно», сгореть.

На сегодня здание выкупил муниципалитет, чтобы начать его реставрировать.



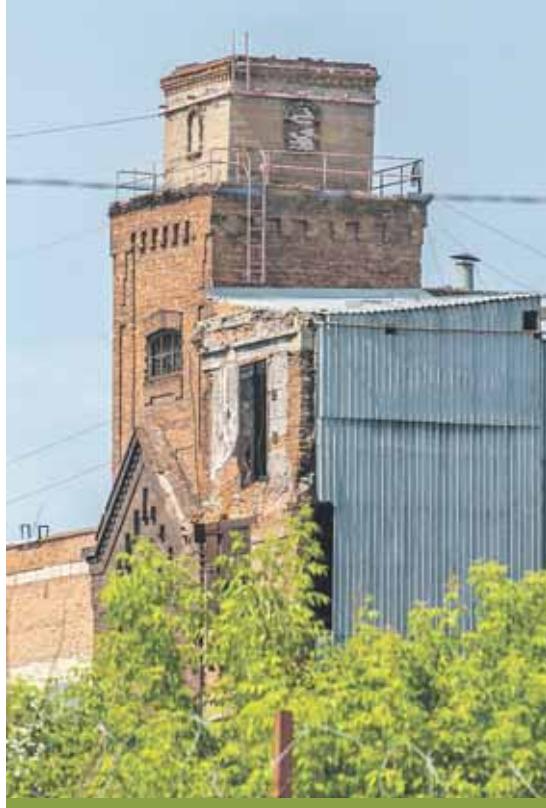
Фотоателье Пожидаева, ул. Коммунистическая, 14

Здание построено в начале 1910-х, а в 1912-ом сюда переехало фотоателье Пожидаева. Отшумели над Новониколаевском революционные бури, и в 1937 году в доме разместился новоиспечённый городской трест общественного питания: в него вошла, как сейчас бы сказали, сеть столовых, кафе, ресторанов и кулинарии – 104 единицы общепита. Интересный факт: до 1954 года в городских заведениях общепита посетителей обслуживали только официанты, и только год спустя три большие столовые перешли на социалистические рельсы самообслуживания.



Кстати, в Новосибирске тех времен существовала первая служба доставки продуктов: ежедневно доставщики приносили в дома горожан 150–200 килограммов хлеба.

В конце 90-х в здании хотели сделать синагогу. Дом сегодня в бедственном состоянии.



Готическая башня, ул. Дуси Ковальчук, 1

Это здание мясокомбината было построено в 1916 году городским архитектором Ф. Ф. Рамманом на берегу реки Малой Ельцовки – для продовольственного обеспечения армии.

В 1987 году случилась страшная авария – холодильник «умер», и торец здания мясокомбината со стороны Дуси Ковальчук обвалился. Холодильник, разумеется, разморозился, и вода потекла вниз, разрушив на своем пути все конструкции. Константин Голодяев рассказывает, что тогда был объявлен городской аврал и все предприятия Заельцовского района сгнали на мясокомбинат свои бригады. Позже прозвучал управляемый взрыв – сапёры снесли оставшиеся стены.

Это самое высокое каменное здание времён Новониколаевска, другого такого у нас нет. Сейчас готическую башню эксплуатирует «Сибирская продовольственная компания» и судьба уникального строения под большим вопросом.



Водонасосная станция Новониколаевска, ул. Лодочная 2-я, 23

Станция построена в начале прошлого века для производственных нужд Новониколаевской мясокомбинатной фабрики. Здесь был установлен паровой котёл и паровые насосы. Около реки стоял шахтный колодец, из которого мощные насосы качали воду и подавали её на предприятие.

Здание заброшено, государством не охраняется.

